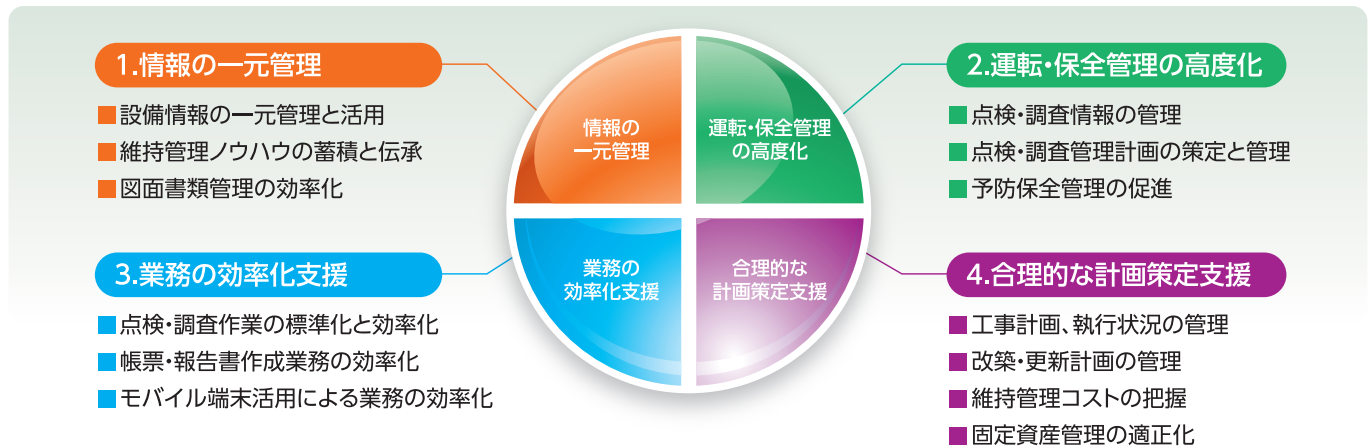
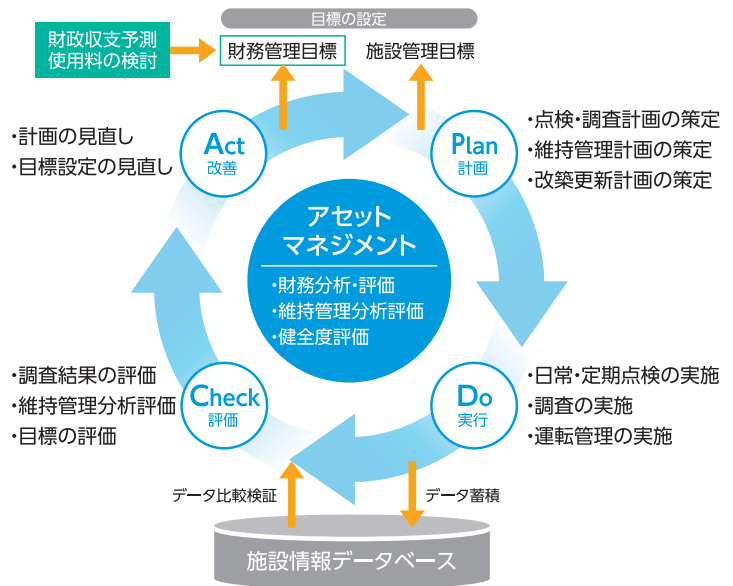
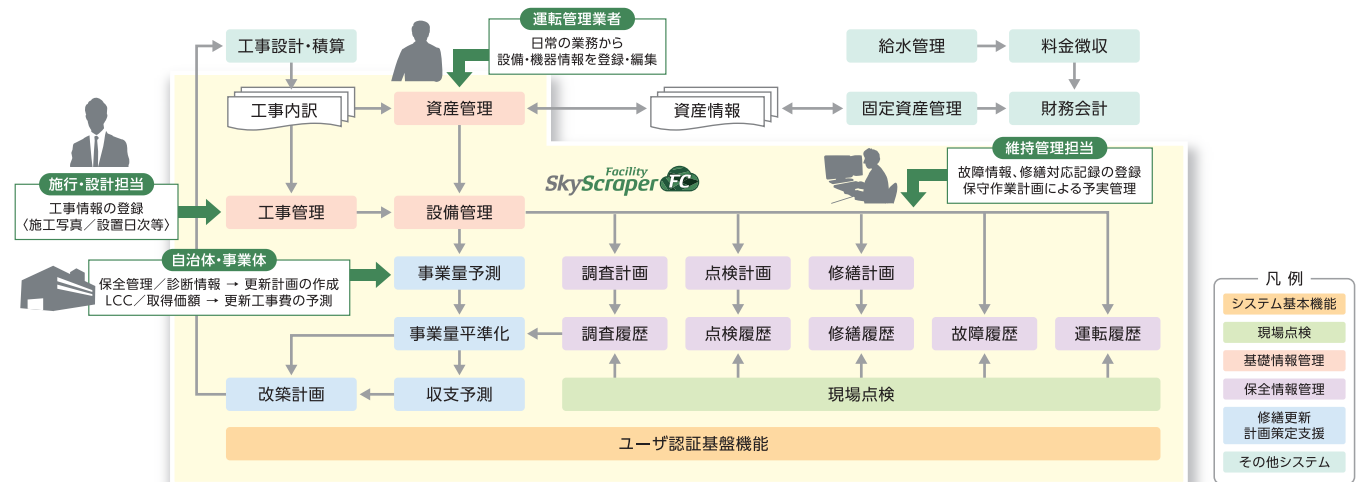


施設情報の効率的な管理とアセットマネジメントの実現

SkyScraperFC (施設情報管理システム)は、浄水場や下水処理場、ポンプ場等で稼動する設備の建設段階から維持管理段階におけるさまざまな情報(工事管理、設備管理、保守修繕、故障履歴、点検管理、運転管理、コスト等)を一元管理し、施設のアセットマネジメントの実現を支援します。また、システムの導入により、施設の必要情報が散佚することなく管理でき、施設設計から維持・運営管理に至るあらゆる立場の担当者がいつでも情報を取り出せることで、より一層の情報共有が可能となり、迅速な予防保全を実現し、市民サービスの向上に寄与します。



システムを活用した業務実施例



情報の一元管理

必要な情報を必要な時に

施設・設備の基本情報や維持管理情報、資産情報、図面等を一元管理し、維持管理業務の効率化、標準化に寄与します。



設備台帳



設備カルテ



台帳検索

台帳管理



故障履歴台帳

機歴管理

運転・保全管理の高度化

状態基準予防保全の実現

点検・調査情報の系統的・時系列的な管理活用により、高度な保全管理を実現し、施設の信頼性向上・長寿命化に寄与します。



点検計画



健全度評価(劣化診断)



点検結果入力

診断結果による劣化予測



診断結果による劣化予測

調査結果による劣化予測

業務の効率化支援

作業効率化による業務改善

施設平面図からの直感的な情報の検索や、タブレット端末を利用した点検作業の効率化など、現場の声を取り入れ成長するシステムは、高度・多様化する日常業務の改善に寄与します。



施設平面図

施設平面図連携



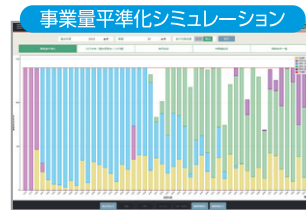
点検チェックシート

タブレット対応

合理的な計画策定支援

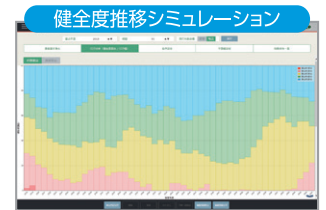
信頼性・安全性・コストを考慮

設備、維持管理及び改築診断情報の系統的な蓄積・活用によりコストの最小化、資産価値の最大化を図り、事業計画の合理化に寄与します。



事業量標準化シミュレーション

事業量予測・標準化



健全度推移シミュレーション

健全度推移予測

システム機能一覧

基本機能

- ・工事管理機能
- ・設備管理機能
- ・図面管理機能
- ・固定資産管理機能
- ・台帳検索機能
- ・施設平面図検索機能※

維持管理機能

- ・保守・修繕管理機能
- ・故障管理機能
- ・日報管理機能
- ・ユーティリティー管理機能
- ・在庫管理機能

維持高度化機能

- ・点検管理機能
- ・調査管理機能 (健全度評価)
- ・運転管理機能
- ・点検チェックシート (タブレット) ※

計画支援機能

- ・工事計画
- ・定期修繕計画
- ・調査計画
- ・点検計画
- ・事業計画
- ・事業量予測機能

共通機能

- ・ログイン機能
- ・権限設定機能
- ・マスタメンテナンス機能
- ・帳票出力機能
- ・データバックアップ機能

※はオプション機能